

# PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	Dom Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy
Inwestor	Uniwersytet Technologiczno- Przyrodniczy w Bydgoszczy, 85-225 Bydgoszcz ul Ks. Kordeckiego 20.
Biuro kosztorysowe	NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Siedlecka 10, 85-403 Bydgoszcz, tel.52 552 46 50 fax 52 552 97 66

**KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU** - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Kosztorys sporządzono na podstawie dostarczonej dokumentacji. Z uwagi na stopień zaawansowania projektu niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów.

---

Bydgoszcz 24 sierpnia 2010 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Dom Studenta - budynek 8.2. - roboty budowlane	
	<b>Razem</b>	
	Podatek VAT	
	<b>Ogółem kosztorys</b>	

Wymiana istniejącego agregatu prądotwórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. Dom Studenta - budynek 8.2. - roboty budowlane</b>				
1	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworu pod drzwi i dla otworu nawiewnego 0,76*0,3*2,0 1,0*1,0*0,25	m3	0,456
			m3	0,250
			razem	m3
2	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	1,000
3	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 1,44*2,0	m2	2,880
			razem	m2
4	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2,3*(2,74*2+5,45*2)-(1,4*2,0+1,67*0,5)	m2	34,039
			razem	m2
5	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu (przyjęto 15% uzupełnienia) 0,15*34,039	m2	5,106
			razem	m2
6	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach, analogia: na sufitach 2,74*5,45-0,5*0,05	m2	14,908
			razem	m2
7	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka elementów posadzki pod wykonanie płyty fundamentowej 2,1*1,2*0,25	m3	0,630
			razem	m3
8	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, analogia: wywóz materiałów z rozbiórki 0,706+0,63	m3	1,336
			razem	m3
9	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km, analogia: wywóz materiałów z rozbiórki (Krotność= 14) 0,706+0,63	m3	1,336
			razem	m3
10	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację gruzu 1,336*1,8	m3	2,405
			razem	m3
11	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 0,015+0,03	t	0,045
			razem	t
12	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14) 0,015+0,03	t	0,045
			razem	t
13	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - przesunięcie otworu drzwiowego 0,2*0,3*2,0	m3	0,120
			razem	m3
14	KNR 4-01 0330/03	Wykucie wnęk o głębokości do 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 0,25*0,25*2	m2	0,125
			razem	m2
15	KNR 2-02 0125/05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem- IPE 200 1,8*22,4	kg	40,320
			razem	kg
16	KNR 4-01 0313/06	Obmurowanie końców belek stalowych (jako oddzielna robota) do I NP 180mm	koniec bel	2,000

Wymiana istniejącego agregatu prądowłórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 4-01 0707/02	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym po obmurowanych końcach belek stropowych	szt	2,000
18	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych stalowych dwuskrzydłowych ocieplonych o wymiarach 1,44(0,9+0,54)x2,0m wraz z ościeżnicą	szt	1,000
19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych stalowych dwuskrzydłowych nieocieplonych o wymiarach 1,4(0,9+0,5)x2,0m wraz z ościeżnicą	szt	1,000
20	Kalkulacja indywidualna	Wykończenie otworu nawiewnego 100/100 żaluzją i siatką przeciwko insektom i gryzoniom	kpl	1,000
21	KNR 2-02 0283/01	Fundamenty blokowe pod maszyny wirowe, obrotowe i tłokowe o objętości do 0,6m3 z ręcznym układaniem betonu - płyta żelbetowa grubości 20 cm pod agregat 2,1*1,2*0,2	m3	0,504
		razem	m3	0,504
22	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,504*60/1000	t	0,030
		razem	t	0,030
23	KNR 2-02 1913/01	Dylatacje - styropian 2 cm 2,1*2+1,2*2	m	6,600
		razem	m	6,600
24	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek 2,1*1,2*0,2	m3	0,504
		razem	m3	0,504
25	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 2,1*1,2*0,1	m3	0,252
		razem	m3	0,252
26	KNR-W 2-02 0605/04	Izolacje przeciwwodne z papy na powierzchniach poziomych na lepiku asfaltowym na zimno - pierwsza warstwa 2,1*1,2	m2	2,520
		razem	m2	2,520
27	KNR-W 2-02 0605/05	Izolacje przeciwwodne z papy na powierzchniach poziomych na lepiku asfaltowym na zimno - druga warstwa 2,1*1,2	m2	2,520
		razem	m2	2,520
28	KNR-W 2-02 0615/01	Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej układanej na sucho, analogia: folia PE 2,1*1,2	m2	2,520
		razem	m2	2,520
29	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 10cm 2,1*1,2	m2	2,520
		razem	m2	2,520
30	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 2,1*1,2	m2	2,520
		razem	m2	2,520
31	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Mnożnik= 1,5) 2,1*1,2	m2	2,520
		razem	m2	2,520
32	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża 2,74*5,45-0,5*0,05-2,1*1,2	m2	12,388
		razem	m2	12,388
33	NNRNKB 6 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 2,74*5,45-0,5*0,05-2,1*1,2	m2	12,388
		razem	m2	12,388
34	NNRNKB 6 2809/03	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2		

## Tabela przedmiaru robót

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(2,74*2+5,45*2)-(1,4)	m	14,980
		razem	m	14,980
35	KNR 2-02u2 0837/04	Licowanie ścian o powierzchni do 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej 2,22*(2,74*2+5,45*2)-(1,4*2,0+1,67*0,5)	m2	32,729
		razem	m2	32,729
36	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, analogia: malowanie istniejącego sufitu wraz z zagruntowaniem 2,74*5,45-0,41*0,1	m2	14,892
		razem	m2	14,892

## Zestawienie robocizny

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	1,807		
2	Cieśle gr.II	r-g	5,584		
3	Montażysci gr.II	r-g	29,000		
4	Murarze gr.II	r-g	1,387		
5	Murarze gr.III	r-g	0,343		
6	Posadzkarze gr.II	r-g	75,941		
7	Posadzkarze gr.III	r-g	0,679		
8	Posadzkarze gr.IV	r-g	2,037		
9	Posadzkarze-płytkarze gr.III	r-g	32,502		
10	Robotnicy gr.I	r-g	46,195		
11	Robotnicy gr.II	r-g	2,497		
12	Robotnicy	r-g	5,904		
13	Tynkarze gr.II	r-g	12,833		
14	Tynkarze gr.III	r-g	5,373		
15	Układacze izolacji gr.II	r-g	1,674		
16	Zbrojarze gr.II	r-g	1,286		
		Razem	<b>225,042</b>		

Wymiana istniejącego agregatu prądowłórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Belka stalowa IPE 200 (zabezp antykorozyjnie)	kg	42,336		
2	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	0,514		
3	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	0,260		
4	Cegła budowlana pełna	szt	52,640		
5	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,033		
6	Cement portlandzki 35	kg	10,876		
7	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,055		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,028		
9	Drewno opałowe	kg	5,040		
10	Drzwi wewnętrzne stalowe dwuskrzydłowe, o wymiarach 1,4x2,0m wraz z ościeżnicą	kpl	1,000		
11	Drzwi zewnętrzne stalowe dwuskrzydłowe, o wymiarach 1,44x2,0m wraz z ościeżnicą	kpl	1,000		
12	Farba emuls. akryl. strukturalna-wew.biała	dm3	4,110		
13	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	2,999		
14	Gips budowlany szpachlowy	t	0,069		
15	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,151		
16	Lepik asfaltowy na zimno	kg	9,072		
17	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	5,796		
18	Piasek do zapraw	m3	0,454		
19	Piasek zwykły	m3	0,544		
20	Płytki i kształtki ściennie fajansowe szkliwione glazurowane	m2	36,002		
21	Płytki kamionkowe GRES 30x30cm	m2	14,122		
22	Płyty styropianowe EPS 100-038	m3	0,299		
23	Pręty zbrojeniowe żebrowane 8-14mm	t	0,031		
24	Roztwór asfaltowy	kg	1,260		
25	Siatka Rabitza	m2	10,944		
26	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,137		
27	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	4,140		
28	Woda	m3	0,381		
29	Zaprawa cementowa M12	m3	0,092		
30	Zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	4,019		
31	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	236,218		
32	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	154,276		
33	Zaprawa spoinująca	kg	19,637		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

## Zestawienie sprzętu

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.2.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Giętarka do prętów mechaniczna	m-g	0,144		
2	Nożyce do prętów	m-g	0,174		
3	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	0,129		
4	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,923		
5	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	1,396		
6	Środek transportowy (1)	m-g	0,337		
7	Środek transportowy	m-g	0,537		
8	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,721		
9	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	1,138		
10	Wyciąg	m-g	0,589		
		Razem	<b>6,088</b>		